

Scopo

Il presente documento fornisce le informazioni chiave relative a questo prodotto di investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi e i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto

Invesco FTSE 250 UCITS ETF (il "Fondo")

Un comparto di Invesco Markets plc (il "Fondo multicomparto")

Acc (ISIN: IE00B60SWV01) (la "Categoria di azioni")

Il presente Fondo è autorizzato in Irlanda.

Ideatore del PRIIP: Il Fondo è gestito da Invesco Investment Management Limited, appartenente al Gruppo Invesco. Invesco Investment Management Limited è autorizzata in Irlanda e regolamentata dalla Banca Centrale d'Irlanda. La Banca Centrale d'Irlanda è responsabile della vigilanza di Invesco Investment Management Limited in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave.

Ulteriori informazioni sono disponibili all'indirizzo <https://etf.invesco.com> ovvero contattando il numero +353 1 439 8000.

Il presente Documento contenente le informazioni chiave è accurato alla data del 26 giugno 2026.

Cos'è questo prodotto?

Tipo

Il Fondo è un Exchange-Traded Fund ("ETF"), un comparto del Fondo multicomparto costituito in Irlanda e autorizzato dalla Banca Centrale d'Irlanda come società di investimento OICVM di tipo aperto a capitale variabile con responsabilità limitata e separazione patrimoniale tra i comparti.

Termine

Il Fondo non ha una data di scadenza. Il Fondo può essere chiuso unilateralmente dagli amministratori del Fondo multicomparto e vi sono circostanze in cui il Fondo può essere chiuso automaticamente, come descritto in maggiore dettaglio nel prospetto.

Obiettivi

Obiettivo di investimento:

L'obiettivo di investimento del Fondo è conseguire la performance, in termini di rendimento totale netto, del FTSE 250 Index (l'"Indice"), al netto di commissioni, spese e costi di transazione.

Approccio di investimento:

Il Fondo è un ETF a gestione passiva.

Per conseguire l'obiettivo, il Fondo si avvarrà di swap non finanziati ("Swap"). Tali Swap sono contratti stipulati tra il Fondo e una controparte approvata per lo scambio di una serie di flussi finanziari con un altro flusso, senza tuttavia alcun obbligo per il Fondo di offrire garanzie, avendo esso già investito in un paniere di titoli azionari e titoli a essi correlati (ossia azioni). Il Fondo acquisterà titoli non inclusi nell'Indice. La performance dell'Indice viene scambiata dalla controparte del Fondo a fronte della performance dei titoli azionari e dei titoli a essi correlati detenuti dal Fondo.

Il Fondo si avvale di derivati a fini di investimento. L'uso di tali strumenti può influire sull'entità e sulla frequenza delle fluttuazioni del valore del Fondo. La capacità del Fondo di replicare la performance dell'Indice dipende dalla capacità delle controparti di garantire costantemente la performance dell'Indice in linea con i contratti swap. L'insolvenza di qualsiasi istituto che agisce in qualità di controparte di derivati o altri strumenti può esporre il Fondo a perdite finanziarie. La valuta base del Fondo è il GBP.

L'Indice:

L'Indice è un indice ponderato per la capitalizzazione delle 250 società a media capitalizzazione negoziate sulla Borsa valori di Londra. L'Indice è concepito per misurare la performance del segmento industriale e di quello dei capitali a media capitalizzazione del mercato del Regno Unito non coperti dal FTSE 100 Index ad alta capitalizzazione. Per essere ammissibili, le società devono essere quotate ufficialmente sulla Borsa valori di Londra con un prezzo denominato in sterline o in euro sui sistemi SETS o SETSmm, oppure disporre di una quotazione vincolante sui sistemi SEAQ o SEATS, fermo restando il superamento dei filtri di ammissibilità. L'Indice rappresenta circa il 14% della capitalizzazione di mercato del Regno Unito.

L'Indice è ribilanciato con cadenza trimestrale.

Il presente documento fornisce una sintesi delle principali caratteristiche dell'Indice; farà sempre fede la descrizione completa dell'Indice (disponibile presso il fornitore dell'Indice). Si richiama l'attenzione degli investitori sul fatto che la proprietà intellettuale dell'Indice appartiene al fornitore dell'Indice. Il Fondo non è sponsorizzato né approvato dal fornitore dell'Indice e un'esclusione di responsabilità completa è riportata nel supplemento del Fondo.

Politica dei dividendi:

Questa Categoria di azioni non distribuisce reddito ma lo reinveste per accrescere il capitale degli investitori, in linea con gli obiettivi dichiarati.

Rimborso e negoziazione delle azioni:

Le azioni del Fondo sono quotate su una o più Borse valori. Gli investitori possono acquistare o vendere le azioni giornalmente, direttamente tramite un intermediario o su una o più Borse valori in cui tali azioni vengono negoziate. In circostanze eccezionali, agli investitori sarà consentito richiedere il rimborso delle proprie azioni direttamente al Fondo multicomparto, in conformità alle procedure di rimborso delineate nel prospetto, fatte salve eventuali leggi e relative spese applicabili.

Investitori al dettaglio cui si intende commercializzare il prodotto

Il Fondo è destinato a investitori: che mirano a una crescita del capitale nel lungo periodo; che potrebbero non disporre di competenze finanziarie specifiche ma che siano in grado di prendere una decisione d'investimento informata sulla base del presente documento, del supplemento e del prospetto; che hanno una propensione al rischio compatibile con l'indicatore di rischio riportato di seguito e comprendono che non vi è alcuna garanzia o protezione del capitale (il 100% del capitale è a rischio).

Informazioni pratiche

Depositario del Fondo: Northern Trust Fiduciary Services (Ireland) Limited, George's Court, 54 – 62 Townsend Street, Dublin 2, Irlanda

Ulteriori informazioni: Il presente documento è specifico per il Fondo. Ulteriori informazioni sul Fondo possono essere ottenute dal supplemento, dal prospetto e dalle relazioni annuali e semestrali. Il prospetto, le relazioni annuali e semestrali sono redatti per il Fondo multicomparto di cui il Fondo è un comparto. Questi documenti sono disponibili gratuitamente in inglese. Possono essere ottenuti insieme ad altre informazioni, quali i prezzi delle azioni, alla pagina <https://etf.invesco.com> (selezionare il proprio Paese e accedere alla sezione Documenti della pagina del prodotto), o chiamando il numero +353 1 439 8000.

Le attività del Fondo sono separate ai sensi del diritto irlandese e, pertanto, in Irlanda le attività di un comparto non saranno disponibili per soddisfare le passività di un altro comparto. Questa posizione può essere presa in considerazione diversamente da tribunali in giurisdizioni al di fuori dell'Irlanda.

Fatto salvo il rispetto di determinati criteri stabiliti nel prospetto, gli investitori possono scambiare il proprio investimento nel Fondo con azioni di un altro comparto del Fondo multicomparto che verrà offerto in quel momento.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore di rischio



Rischio più basso

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Rischio più alto

L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto per 5 anni. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 4 su 7, che corrisponde alla classe di rischio media.

Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura sono classificate nel livello medio e che condizioni di mercato sfavorevoli potrebbero influire sulla possibilità di ricevere un rendimento positivo sull'investimento.

Prestare attenzione al rischio valutario. In alcuni casi, si potrebbero ricevere pagamenti in una valuta diversa da quella locale di riferimento, quindi il rendimento finale dipenderà dal tasso di cambio tra le due valute. Questo rischio non è considerato nell'indicatore sopra riportato.

Per altri rischi che rivestono un'importanza significativa per questo prodotto e che non sono presi in considerazione nell'indicatore sintetico di rischio, si rimanda al prospetto e/o al supplemento del Fondo.

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.

Scenari di performance

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza.

Lo scenario sfavorevole, lo scenario moderato e lo scenario favorevole riportati sono illustrazioni basate sulla performance peggiore, la performance media e la performance migliore del prodotto/di un parametro di riferimento idoneo negli ultimi 10 anni. Gli scenari riportati sono illustrazioni basate sui risultati passati e su alcune ipotesi. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

Lo scenario sfavorevole si è verificato per un investimento tra settembre 2017 e settembre 2022.

Lo scenario moderato si è verificato per un investimento tra febbraio 2020 e febbraio 2025.

Lo scenario favorevole si è verificato per un investimento tra giugno 2016 e giugno 2021.

Periodo di detenzione raccomandato: 5 anni

Esempio di investimento: GBP 10.000

Scenari	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 5 anni
Minimo	Non esiste un rendimento minimo garantito. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.	
Stress	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	4.540 GBP -54,60 % 3.800 GBP -17,60 %
Sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	7.630 GBP -23,66 % 9.640 GBP -0,73 %
Moderato	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	10.590 GBP 5,87 % 11.900 GBP 3,54 %
Favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	14.480 GBP 44,83 % 15.370 GBP 8,97 %

Cosa accade se Invesco Investment Management Limited non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Le attività del Fondo sono separate da quelle di Invesco Investment Management Limited. Inoltre, il Depositario del Fondo multicomparto è responsabile della custodia delle attività del Fondo. Di conseguenza, in caso di insolvenza di Invesco Investment Management Limited, non vi sarà alcun impatto finanziario diretto sul Fondo. Inoltre, le attività del Fondo saranno separate da quelle del Depositario e ciò può limitare il rischio che il Fondo subisca perdite in caso di insolvenza da parte del Depositario. Come azionista del Fondo, non è in atto alcun sistema di indennizzo o di garanzia.

Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento e dalla durata della detenzione del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:

- Nel primo anno, recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0 %). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato.
- 10.000 GBP di investimento.

	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 5 anni
Costi totali	22 GBP	131 GBP
Incidenza annuale dei costi (*)	0,2%	0,2% ogni anno

(*) Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 3,8 % prima dei costi e al 3,5 % al netto dei costi.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		In caso di uscita dopo 1 anno
Costi di ingresso	Non addebitiamo una commissione d'ingresso per questo prodotto ma la persona che vende il prodotto può farlo.	0 GBP
Costi di uscita	Non addebitiamo una commissione di uscita per questo prodotto ma la persona che vende il prodotto può farlo.	0 GBP
Costi correnti [registrati ogni anno]		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	0,12% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno o sui costi previsti in caso di nuovo lancio.	12 GBP
Costi di transazione	0,10% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda dell'importo che viene acquistato e venduto.	10 GBP
Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni		
Commissioni di performance	Non sono previste commissioni di performance per questo prodotto.	0 GBP

Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 5 anni

Questo prodotto non richiede un periodo di detenzione minimo. Il periodo di detenzione raccomandato è stato selezionato in base alla strategia di investimento e perché è concepito per un orizzonte d'investimento di lungo termine.

È possibile vendere le proprie azioni della Categoria di azioni durante questo periodo o detenere l'investimento più a lungo. Per i dettagli sulle modalità di rimborso delle azioni, si rimanda alla sezione "Rimborso e negoziazione delle azioni" del paragrafo "Cos'è questo prodotto?" e alla consultazione della sezione "Quali sono i costi?" per i dettagli di eventuali commissioni applicabili. Vendendo una parte o la totalità del proprio investimento prima di 5 anni, sarà meno probabile che l'investimento raggiunga i propri obiettivi; tuttavia in tal modo non sosterrete alcun costo aggiuntivo.

Come presentare reclami?

In caso di reclami in merito al Fondo o alla condotta di Invesco Investment Management Limited o dell'incaricato che vende o fornisce consulenza in relazione al Fondo, è possibile presentare il reclamo nelle modalità seguenti:

(1) È possibile inviare il reclamo via e-mail all'indirizzo investorcomplaints@invesco.com; e/o

(2) È possibile inviare il reclamo in forma scritta all'ETF Legal Department, Invesco, Ground Floor, 2 Cumberland Place, Fenian Street, Dublin 2, Irlanda, D02 H0V5.

Nel caso in cui non siate soddisfatti della nostra risposta al vostro reclamo, potete deferire la questione al Financial Services and Pensions Ombudsman irlandese compilando un modulo di reclamo online sul rispettivo sito web: <https://www.fspo.ie/>. Per maggiori informazioni, si rimanda alla Procedura di gestione dei reclami degli azionisti consultabile alla pagina <https://www.invescomanagementcompany.ie/dub-manco>.

Altre informazioni pertinenti

Informazioni aggiuntive: Siamo tenuti a fornire ulteriori informazioni, come il prospetto, il supplemento, l'ultima relazione annuale ed eventuali relazioni semestrali successive. Questi documenti e altre informazioni pratiche sono disponibili gratuitamente alla pagina <https://etf.invesco.com> (selezionare il proprio Paese e accedere alla sezione Documenti della pagina del prodotto).

Scenari di performance precedenti: È possibile visualizzare gli scenari di performance precedenti della Categoria di azioni sul nostro sito web

https://globalfiling.com/files/INVESCO/PERF/PS_IE00B60SWV01_EN.pdf.

Performance passata: È possibile trovare la performance passata del prodotto e del parametro di riferimento (ove rilevante) degli ultimi 10 anni sul sito web

https://globalfiling.com/files/INVESCO/PERF/PP_IE00B60SWV01_EN.pdf.